

Buurtprofiel *Paradijs*

Een beeld van de zone Paradijs te Curaçao

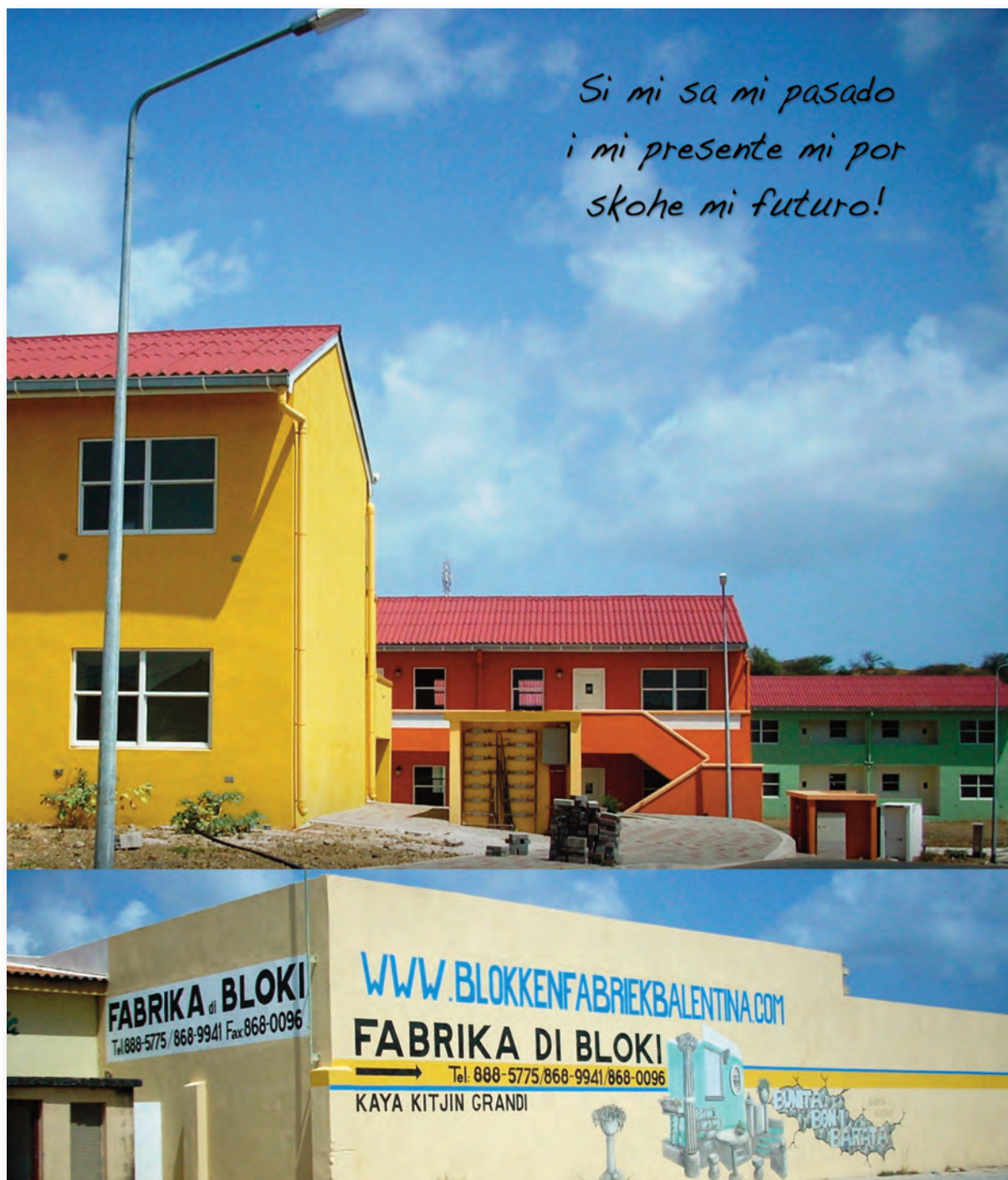


Buurtprofiel Paradijs

Zone 27

Anno 2012

Beeld van de zone Paradijs te Curaçao



MINISTERIE VAN
**SOCIALE ONTWIKKELING, ARBEID
EN WELZIJN**



*Dit project is gefinancierd middels Nederlandse Ontwikkelingsgelden
beheerd door USONA.*

Voorwoord:

Het buurtprofiel voor de zone Paradijs heeft als doel inzicht te bieden in het ontstaan van de wijken in de zone Paradijs, de huidige situatie en de ontwikkelingen in Paradijs. Met de realisatie van dit buurtprofiel wil Het Ministerie van Sociale Ontwikkeling, Arbeid en Welzijn haar bijdrage leveren aan een geïntegreerde wijkaanpak voor Curaçao. Dit door kennis over de wijken te genereren en te ontsluiten en deze op een zodanige manier te presenteren dat de betrokkenen in de wijk dan ook de werkelijke behoefte van de wijk kunnen vaststellen en gerichte acties kunnen ondernemen.

Si mi sa mi pasado i mi presente mi por skohe mi futuro!

Door het verleden te kennen en het heden in kaart te brengen kunnen we onze toekomst gericht bepalen.

Wij hopen dat een ieder die geïnteresseerd is in deze zone baat zal hebben bij dit buurtprofiel.



Inhoudsopgave:

Inleiding

- 1. Geografische positionering**
- 2. Historie van de zone Paradijs**
- 3. Sociaal economische en demografische kenmerken**
- 4. Participatie in Paradijs**
- 5. Sociaal Kapitaal**
- 6. Leefbaarheid**
- 7. Veiligheid in Paradijs**
- 8. Gezondheid in de wijk**
- 9. Sociale kaart van de wijk**
- 10. Wijkontwikkeling**
- 11. Wensen en Behoeften**
- 12. Profiel zone Paradijs**

Inleiding:

Het buurtprofiel is een initiatief van het voormalige Sociaal Kennis Centrum. Het project is gestart als kwalitatief deelonderzoek van de buurtmonitor. Al tijdens de informatiebijeenkomsten met de wijkvertegenwoordigers is de noodzaak gebleken om een totaalbeeld van de wijk vast te leggen in een wijk- c.q. buurtprofiel. In zo'n buurtprofiel worden de objectieve en subjectieve data naast elkaar gezet en met elkaar in verbinding gebracht. Het gaat er dan met name om te kijken naar bepaalde opvallende ontwikkelingen in de wijken en de verklaring die daarvoor gegeven wordt door de mensen zelf.

Het buurtprofiel biedt ook andere voordelen; namelijk een optimaal inzicht in de wijkstructuur. Dit draagt ons inziens ook bij tot gerichte actie en uiteindelijk tot een daling van de armoede in de wijken. Het gaat om de werkelijke behoefte van de wijk vast te stellen. Het project beoogt dan ook om samen met de wijk op basis van een brede bevraging in de wijk de behoeften en problemen in kaart te brengen en gezamenlijk mogelijke oplossingen te formuleren. Hier kunnen dan naast de sterke en zwakke punten duidelijke doelstellingen uit voort komen die dienen als leidraad voor de wijkgerichte integrale aanpak.

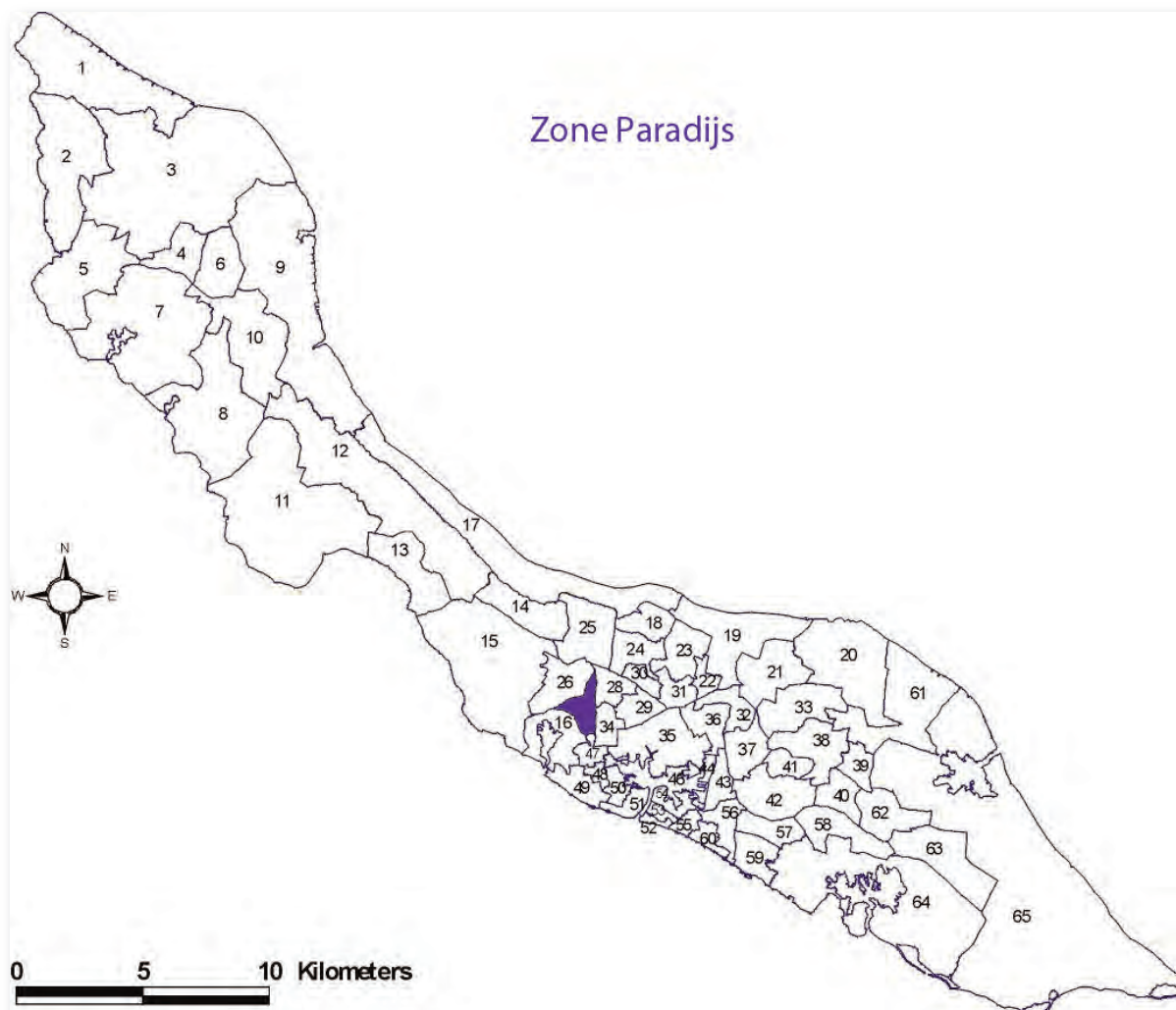
Zone Paradijs is één van de aandachtsgebieden die uit het armoedeonderzoek naar voren is gekomen. Om te komen tot een buurtprofiel van Paradijs is in 2007 gestart met onderzoek in de zone Paradijs. Via een ongestructureerde vragenlijst is gesproken met een selectief aantal bewoners van de wijk en met de wijkbemiddelaar. Ook is de zone tijdens de “desk research” fase verder via literatuuronderzoek beschreven. Hierbij is gebruik gemaakt van de informatie uit de armoede onderzoeken van Reda Sosial, onderzoeken van CBS waaronder de census en uiteraard de buurtmonitor 2007 van het SKC. Waar nodig is dit profiel aangevuld met gegevens van de betreffende wijkbemiddelaars c.q. vertegenwoordigers.

1. Geografische positionering zone Paradijs

Buurt: Fortuna

Zonegebied: 27

Code: 5011



Deze zone omvat: De wijk **Vergenoeging**, de straten Amerikaweg, Juan Hatoweg, de wijken **Soledad Bij Thorenquest** en **Paradijs**, de straten Franklin D. Rooseveltweg 105-135, de wijk **Pretu bij de Savaan**, Weg naar Westpunt, de **wijk Thorenquest**, Franklin D. Rooseveltweg 25-99, de **wijk Maduro**, de straten Moontjeweg, Costa Ricaweg, Floridaweg, Juan Hatoweg 83-101A, de **wijk Juan Baeza**, de straten Amerikaweg, Franklin D. Rooseveltweg 134-147, Juan Hatoweg 31-41, Ecuadorweg, Chileweg, Peruweg, de wijk **de Savaan**, Weg naar Westpunt, Moontjeweg, Amerikaweg, Oude weg naar Bullenbaai, de **wijk Monchi**, Juan Hatoweg 103-216, Kaya Goupia, Alabama weg, Californieweg, Louisiana weg, Patagonieweg, Moontjeweg, Costa Ricaweg, de **wijk Mina Scharbaai**, Weg naar Westpunt, de wijken Grinoli en Hamber, Weg naar Westpunt, de **wijk Vers**, Weg naar Westpunt 42-290.

2. Historie van de zone Paradijs

Zone Paradijs ligt op een afstand van ongeveer 4 km ten noordwesten van Willemstad en wordt begrensd door de zones Wanapa, Rozendaal, Wishi, Groot Piscadera en Piscadera Baai.

De naam 'Paradijs' is afkomstig van een vroegere 'tuin' uit het 2de district.¹ De zone is verder ontstaan uit een tweetal vroegere plantages en verschillende 'tuinen' en zogeheten 'stukken grond'. De namen van deze plantages waren Mina Scharbaai en Veeris of Vers en de namen van de Tuinen/ Stukken Grond: Vergenoeging, Soledad, Thorenquest, de Savaan, Maduro, Juan Baeza, Moontje, Grinoli en Hamber. Ter verduidelijking: Plantages waren stukken grond met daarop een stenen huis met stenen bijgebouwen; een tuin had alleen een stenen woonhuis zonder bijgebouwen. De percelen waarop alleen strohutten of helemaal geen woningen stonden werden 'stukken grond' of 'savanen', maar soms ook 'tuinen' genoemd".²

Oudere informanten vertellen dat er vroeger een landhuisje was achter de Paradijs Snack. Hiervan zijn op dit moment echter alleen ruïnes over. De landhuizen van de vroegere plantages Veeris en Mina Scharbaai zijn er nog. Laatstgenoemd landhuis is onbewoond en bevindt zich in proces van verval.



Ruïnes Landhuis Mina Scharbaai

¹W.E. Renkema: Het Curaçaose Plantagebedrijf

²W.E. Renkema: Het Curaçaose Plantagebedrijf

De zone is in de eerste helft van de 20ste eeuw verder uitgegroeid als gevolg van de activiteiten rondom de olieraffinaderij, maar ook rondom het havengebeuren volgens de eerste bewoners. Er was in ieder geval geen sprake van een planmatig gebeuren. De wijk Paradijs was op een gegeven ogenblik in handen van drie Arabische zakenlieden, die hun gronden in stukken verdeelden en te huur gaven aan in het bijzonder nieuwkomers uit de Oost-Caribische eilanden. Deze immigranten die bij de toenmalige olie- raffinaderij Shell kwamen werken, bouwden daar hun huizen op. Dit gebeurde zonder enige vorm van planmatig.

Je had veel zakenlieden en bedrijven die actief waren in deze omgeving. Oude bewoners herinneren zich één van de eerste bewoners de arabier Shon Banban, waar je met 1 gulden per week je schulden kon afbetalen. Er was ook de veelbezochte Toko Angela Store en voor velen bekende Karpinteria Nooiyen. Paradijs Bottling Company was ook een oude bekende.

Paradijs kende vroeger een meubelzaak Muebleria AMI, de latere Samira's Matrassenfabriek, een kaarsenfabriek. Bij Palu Blanku had je de Bambu bar van Janchi Baby Face en bij Barberia Bob (Hollandse kapper) kon je je haar voor f, 1,= laten doen. In Paradijs was ook een bakkerij genaamd 'Algemeen Belang' van Alfred Braams. Waar nu de Sannen Matrassenfabriek staat, was vroeger een Venezolaanse Club genaamd 'Sosiedat 24 di Julio'. Deze club was zeer in trek bij de buurtbewoners en rijk aan verhalen.



Volksbouwstijl Oost Caribische Eilanden in Mina Scharbaai

3. Sociaal economische en demografische kenmerken

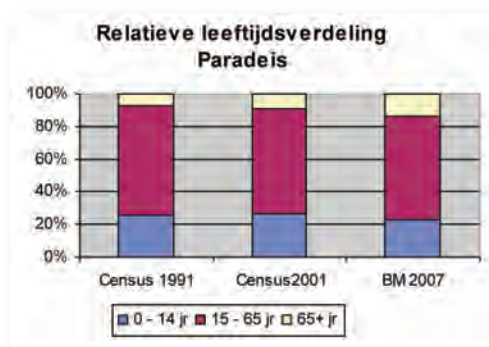
Aantal inwoners

De zone Paradijs heeft een oppervlakte van 1,73 km². In 2001 woonden er in de zone, volgens de CBS -volkstelling, 1584 mensen. De bevolkingsdichtheid in 2001 is dan 1126 bewoners/ km². In de meeste gebieden van Curaçao is het inwonersaantal duidelijk gedaald tussen 1992 en 2001. Dit geldt ook voor Paradijs. Het inwonertal in het jaar 1992 was 1979. Dit is een sterke daling van 20% in de periode 1992-2001 in vergelijking tot de gemiddelde daling van 9,3% van de Curaçaose bevolking.

Bewonerssamenstelling

Leeftijdsopbouw

Curaçao kent al enkele jaren een proces waarbij het aandeel personen jonger dan 15 jaar aan het afnemen is (“ontgroening”) en daartegenover een proces waarbij het aandeel van personen van 65 jaar en ouder aan het toenemen is (“vergrijzing”). Dit geldt ook voor Paradijs.



Zone Paradijs heeft nagenoeg dezelfde cijfers als het gemiddelde voor Curaçao in de volkstellingen van 1992 en 2001 en in het gemiddelde van de 12 bestudeerde wijken in de buurtmonitor van 2007.

Relatieve leeftijdsverdeling Paradijs in vergelijking tot Curaçao / buurtmonitorwijken

		Census 1992	Census 2001	Buurtmonitor 2007
0 – 14 jr	Paradijs	27	26	23,1
	Curaçao	26,6	25,1	21,6
16 – 65 jr	Paradijs	66	65	64,2
	Curaçao	67,2	62,7	64,7
65 + jr	Paradijs	7	9	14,1
	Gem. BM-wijken	7,8	10,4	13,7

Man- vrouwverdeling

Het vrouwenoverschot op Curaçao is een bekend fenomeen dat bovendien steeds sterker wordt. De sekseratio voor Curaçao is in de volkstelling van 2001 gemeten op 116 vrouwen voor elke 100 mannen. In 1992 was het 111. In de buurtmonitor van 2007 is de sekseratio voor de 12 bestudeerde wijken samen bijna 120. De sekseratio van Paradijs was in 1992 en 2001 hetzelfde met 113. In de buurtmonitor van 2007 wordt dezelfde sekseratio geschat. Dus, zone Paradijs verschilt niet heel veel van het normale beeld van Curaçao vwb vrouwenoverschot. Bovendien is het nagenoeg stabiel.

Land van oorsprong bewoners

Volgens de volkstellingen van 1992 en 2001 groeide het percentage allochtone mensen (dwz niet op Curaçao geboren) van 7,9% naar 12,6%. Buurtmonitor in 2007 geeft aan dat deze groei voort zet naar 15,8%. Hiermee wijkt zone Paradijs niet veel af van het gemiddelde beeld van de bestudeerde wijken in de buurtmonitor van 2007 (en ook van heel Curaçao) voor wat betreft aanwezige migranten. Een deel van deze allochtonen (namelijk 18%) is afkomstig uit de overige gebieden van de Nederlandse Antillen, Aruba en Nederland. De resterende groep van elders geborenen bestaat in 2007 voornamelijk uit mensen van de Dominicaanse Republiek (33%), Haïti en Colombia (beiden voor 20%). In Paradijs is men algemeen van mening dat het percentage buitenlanders momenteel sterk gestegen is in de zone. Een bejaarde informant drukt dit als volgt uit: “Hier in mijn wijk wonen meer Haitianen dan Curaçaoënaars”.

Bevolkingssamenstelling naar geboorteland van Paradijs in percentages (in vergelijking tot de 12 bestudeerde wijken in de Buurtmonitor 2007)

	Totaal	Paradijs
Curaçao	82,5	84,2
Ov. NA & Aruba	2,8	2,3
Nederland	2,8	0,6
Dominicaanse Rep.	5,2	4,3
Haïti	1,6	2,6
Jamaica	0,6	0,6
Colombia	2,4	2,6
Venezuela	0,5	0,4
Suriname	0,7	0,9
Overige & onbekend	0,9	1,5
Totaal	100,0	100,0

Samenstelling huishoudens

Het fenomeen van éénpersoonhuishoudens (alleenstaanden) op Curaçao lijkt groeiend te zijn. In de volkstelling van 1992 worden 15,7% van de huishoudens als éénpersoons geregistreerd. In 2001 is dit percentage gegroeid naar 20,7%. Voor de 12 bestudeerde wijken in

de buurtmonitor van 2007 worden bijna één kwart (23,3%) van alle huishoudens als een éénpersoonshuishouden aangemerkt. De wijk Paradijs heeft door de jaren heen nagenoeg dezelfde ontwikkeling en percentages van éénpersoonshuishoudens gekend (zie onderstaand tabel).

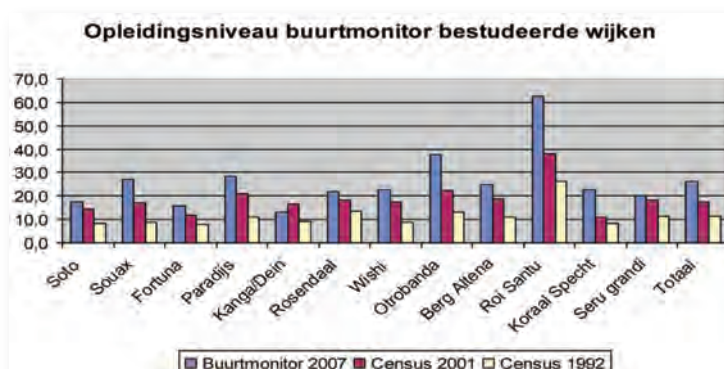
Percentages éénpersoonshuishoudens Paradijs

	Census 1992	Census 2001	Buurtmonitor 2007
Paradijs	15.4	21,4	22,7
Curaçao	15.7	20.7	23.3*

* NB. dit geldt voor de 12 bestudeerde aandachtswijken

Opleidingsniveau

Het opleidingsniveau (d.i. “het aantal mensen met een hogere opleiding voor ieder 100 personen met een gevolgde lage opleiding”) van de mensen op Curaçao stijgt geleidelijk. Dit geldt ook voor Paradijs. D.w.z. het opleidingsniveau in de zone stijgt ook geleidelijk.



Niettemin blijft ook Paradijs net als de meeste van de 12 bestudeerde wijken in de buurtmonitor van 2007 ruim onder de waarde voor opleidingsniveau van heel Curaçao. Het opleidingsniveau van de wijk Paradijs is zelfs één van de laagste van de 12 bestudeerde wijken.

Opleidingsniveau Paradijs

	Census 1992	Census 2001	Buurtmonitor 2007
Paradijs	10.9	20.8	28,4
Curaçao	23.1	38.3	26.1*

* NB. dit geldt voor de 12 bestudeerde aandachtswijken

.

Arbeidsparticipatie

De 12 in de buurtmonitor bestudeerde aandachtswijken tellen in 2007 een duidelijk lager percentage werkzamen dan voor heel Curaçao. Namelijk 39,8% in de buurtmonitor, terwijl het Arbeidskrachten Onderzoek (AKO) van het CBS eind 2006 een percentage van 49,4% voor heel Curaçao telt. Het percentage werkzamen in Paradijs volgens de buurtmonitor van 2007 is 38,1% wat correspondeert met het algemeen beeld voor de 12 bestudeerde wijken..

De 12 bestudeerde wijken in de buurtmonitor van 2007 hebben samen ook een hoger werkloosheidspercentage dan het percentage voor Curaçao dat is berekend in het AKO van 2006. Namelijk 19,9% in de buurtmonitor t.o.v. 14,7% in het AKO. Paradijs heeft volgens de buurtmonitor van 2007 een hoger percentage werkloosheid dan het gemiddelde van de 12 bestudeerde wijken, namelijk 24,6%. Dit komt doordat het percentage werkzoekenden onder de mensen die in de categorie beroepsbevolking (15 jaar en ouder) valt ook net iets hoger ligt dan het gemiddelde van de 12 bestudeerde wijken. Het percentage werkzoekenden in Paradijs is 13,4%, terwijl het gemiddelde van de bestudeerde wijken is 10,4%.

Ook het aandeel van afhankelijke mensen (dwz economisch niet-actieven oftewel de mensen van 15 jaar en ouder die aangeven noch werkzaam, noch werkzoekend te zijn), is in de 12 bestudeerde buurtmonitorwijken samen duidelijk hoger als voor heel Curaçao. De buurtmonitor telt 44,3% voor de bestudeerde wijken, terwijl het AKO van 2006 36,7% aangeeft voor heel Curaçao. In de buurtmonitor scoort Paradijs een iets lager percentage van afhankelijke mensen c.q. economisch niet-actieven dan het gemiddelde van de 12 bestudeerde wijken, 42,1%.

Tienermoederschap

In de 12 bestudeerde wijken van de buurtmonitor worden 7,8% van tienermeisjes (leeftijd van 15 t/m 19 jaar) geteld die al moeder zijn tijdens de interviews in januari 2007. Paradijs heeft nagenoeg dezelfde percentage als het gemiddelde van de bestudeerde wijken samen, namelijk 8,3%. In 2001 was het gemiddelde voor Curaçao 7,3%.

4. Sociale participatie in Paradijs

De maatschappelijke participatie is één van de thema's die in de buurtmonitor gebruikt wordt om het leven in de wijken te meten. Hierbij gaat het om deelname aan sport en cultuur, uitgaansleven, vrijwilligerswerk, vrijetijdsactiviteiten en hobby's. In de buurtmonitor 2007 zijn de resultaten gepresenteerd voor wat betreft de mate waarin mensen in de bestudeerde wijken kunnen participeren aan het sociale leven. Er is gemeten in hoeverre de mensen in die wijken kunnen deelnemen aan sport en recreatie, aan het uitgaansleven, aan vrijwilligerswerk en ten slotte ook schoolparticipatie.

4.1. Deelname aan sport en cultuur

Sportactiviteiten

Uit de buurtmonitor van 2007 blijkt dat het percentage van mensen van 4 jaar en ouder in de 12 bestudeerde wijken in de buurtmonitor die aangeven minstens 1 keer per week te sporten is 19,4%. Paradijs scoort ietsjes hoger, namelijk 20,9%. Over het algemeen sporten vrouwen relatief weinig in de bestudeerde wijken (slechts 12,3%) en dat is ook in Paradijs te zien waar slechts 11,0 % van de vrouwen regelmatig sport t.o.v. 32,0% bij de mannen. Respondenten merken echter op dat in zone Paradijs momenteel vrijwel niemand sport. Er zijn in het geheel geen sportfaciliteiten, evenmin sportleiders en vrijwillers. De dichtsbijzijnde sportfaciliteiten zijn de 'Veld di Vesta' en de 'Frank Curiel Ballpark', die in de aangrenzende zone Wanapa liggen.

Een oudere informant merkt op dat de situatie momenteel triest is vergeleken met vroegere tijden: "Vroeger had je mensen die zich om de jeugd bekommerden. Ebo yu di Poyo (Ebo kind van Poyo) had bijvoorbeeld een voetbalteam die vaak tegen het team van Takajein Wilfrido Valeriaan speelde. Deze laatste begon met baseball voor kinderen in de wijk. Je had nog de jongens van Paradijs Patras en Noord Rozendaal tegen de jongens van Wishi.

Deelname aan culturele activiteiten

Ook de deelname aan sociaal-culturele activiteiten is in feite nihil in zone Paradijs. Er is geen Buurthuis of andere vormen van faciliteiten op het betrokken gebied. Evenmn is er sprake van leiders en vrijwilligers.



De Frank Curiel Ball Park

4.2 Deelname aan uitgaansleven

Mensen in de aandachtswijken die bestudeerd zijn in de buurtmonitor van 2007 geven voor bijna 59% aan dat zij minstens 1 keer per maand uit gaan. Het percentage van Paradijs ligt daar 5 procentpunten hoger. De favoriete uitgaansgelegenheid is de op commerciële basis gegeven Hof'i Bill, waar gedurende de weekeinden feesten en andere vormen van sociaal-culturele activiteiten worden georganiseerd.

Het ontbreekt echter nog aan een referentiecijfer om een beter oordeel over zone Paradijs in dit opzicht te kunnen vellen. Vooralsnog kan gezegd worden dat het beeld voor Paradijs niet opvallend (positief of negatief) is.



De bekende Hof'i Bill in de wijk 'Pretu bij de Savaan'

4.3. Deelname aan vrijwilligerswerk

Paradijs scoort op het aspect van vrijwilligerswerk niet veel afwijkend dan het gemiddelde van de 12 bestudeerde wijken in de buurtmonitor. Het gemiddelde van de bestudeerde wijken in de buurtmonitor van 2007 is 12,8% en in Paradijs geven 10,6% van de ondervraagde mensen (van 18 jaar en ouder) die aangeven actief te zijn als vrijwilliger. Momenteel schijnt dit percentage echter sterk gedaald te zijn.

4.4 Vrijtijdsactiviteiten en hobby's

Het gemiddelde van de ondervraagde mensen in de 12 bestudeerde wijken in de buurtmonitor die aangeven iets aan een hobby of andere vrijetijdsactiviteit te doen is 50%. In Paradijs geeft een duidelijk hoger percentage mensen aan iets aan een hobby te doen, namelijk 60%.

4.5 Schoolparticipatie

Schoolparticipatie van 6 t/m 14 jarigen is overal op Curaçao erg hoog tot bijna volledig. De schoolparticipatie van 15 t/m 19 jarigen is over heel Curaçao minder, maar is al sinds vele jaren stijgende. Voor Paradijs gold dit zeker voor de periode 1992 – 2001 volgens de volkstellingen, maar volgens de buurtmonitor van 2007 wordt weer een lager percentage geschat. Het is één van de laagste van de 12 bestudeerde wijken.

Schoolparticipatie 15 t/m 19 jarigen Paradijs (percentage)

	Census 1992	Census 2001	Buurtmonitor 2007
Paradijs	71,4	82,9	77,6
Curaçao	72,5	81,5	85,1*

** Het betreft hier het totaal over slechts de 12 bestudeerde wijken*

Het blijft ook interessant om het aandeel 13-14-15 jarigen in het basisonderwijs te blijven volgen. Dit is namelijk het aandeel van de kinderen die minstens 1 keer is blijven zitten in het basisonderwijs.

Bij de volkstellingen van 1992 en 2001 is geconstateerd het aandeel van 13-14-15 jarigen in het basisonderwijs voor heel Curaçao aan het dalen was; dus een verbetering vertoonde. Deze dalende tendens was ook te zien voor een aantal van de buurtmonitorwijken, waaronder ook zone Paradijs.

Over het algemeen scoren de bestudeerde buurtmonitorwijken bij de volkstellingen een duidelijk hoger zittenblijverspercentage dan het gemiddelde van Curaçao. Paradijs scoort ook bij de volkstellingen een duidelijk hoger percentage zittenblijvers dan het gemiddelde van Curaçao. Bij de buurtmonitor van 2007 blijkt dat zone Paradijs toch iets beter scoort t.o.v. het gemiddelde van de 12 bestudeerde wijken.

Aandeel 13-14-15 jarigen in het basisonderwijs (Zittenblijversproblematiek)

	Census 1992	Census 2001	Buurtmonitor 2007
Paradijs	30,7	27,4	25,0
Curaçao	26.2	19.2	28.3*

* Het betreft hier het totaal over slechts de 12 bestudeerde wijken

4.6. Religie

In zone Paradijs zijn de mensen overwegend rooms-katholiek. In 2001 was namelijk 84% procent van de bewoners katholiek. Dit percentage ligt iets boven dan het landelijke gemiddelde van 80,1%. In datzelfde jaar gaf zich slechts 2% van de inwoners zich als onkerkelijk op. Het landelijke gemiddelde was toen 4.6%. Andere godsdiensten die beleiden worden in de zone zijn: De Adventisten, Jehova Getuigen en de Pentecostale Gemeente. Samen vertegenwoordigen deze laatste godsdiensten ongeveer 14% van het inwonertal van zone Paradijs.

In zone Paradijs is er geen katholieke kerk. De gelovigen gaan vooral naar de kerk van Santa Maria, Buena Vista en Wishi. Wel zijn er verschillende Pentecostale kerken: De Iglesia Aliansa Evangélica, de Iglesia apostólico profético, de Sentro Kristian E PORTA en de Iglesia Grasia i Bèrdat.



Pentecostale kerk Iglesia Evangélico 'Lus di Mundu'

5. Sociaal Kapitaal

Met ‘Sociaal kapitaal’ wordt aangeduid de sociale netwerken en de wederkerigheid van contacten tussen mensen (vrienden, burens maar ook vreemden) alsook het onderlinge vertrouwen dat daaruit voortvloeit.

Één van de aspecten van sociaal kapitaal is dus het ‘vertrouwen’ in de mensen in je omgeving. De mate van vertrouwen is o.a. belangrijk voor de capaciteit van een collectiviteit om aan de verbetering van hun eigen leef- en woonklimaat te werken.

5.1. Mate van vertrouwen

Als indicatoren voor dit vertrouwen zijn 4 verschillende ‘soorten’ vertrouwen in de buurtmonitor gemeten. Het zijn:

- graad van vertrouwen in “voor het individu belangrijke” anderen, d.w.z. vertrouwen in mensen zoals je naaste burens, je huisarts en je collega’s.
- graad van vertrouwen in “willekeurige anderen”, d.w.z. vertrouwen in bijvoorbeeld willekeurige jongelui of ouderen in je omgeving.
- graad van vertrouwen in “vertegenwoordigers van maatschappelijke instituties die actief zijn in je omgeving, zoals de wijkleiders, politici, religieuze leiders of een politieagent in de wijk.
- graad van algehele vertrouwen in anderen, d.w.z. de mate van vertrouwen in al de eerder genoemde categorieën van mensen in de omgeving van de respondent.

De hierna gepresenteerde percentages geven steeds aan het aandeel van hoofden van huishoudens die vertrouwen hebben in de verschillende categorieën van andere mensen in hun omgeving.

	%	%	%	%
	Vertrouwen in “voor individu belangrijke anderen”	Vertrouwen in “willekeurige anderen”	Vertrouwen in vertegenwoordigers van maatschappelijke Instituties	Algehele vertrouwen in anderen
Paradijs	20,8	5,8	8,1	0,0
Totaal	27,5	8,9	17,3	3,9

Het valt hier op dat in Paradijs, de percentages van hoofden van huishoudens die aangeven vertrouwen te hebben in hun omgeving duidelijk veel lager dan het gemiddelde van de bestudeerde wijken ligt.

6. Leefbaarheid

Leefbaarheid is de door bewoners ervaren kwaliteit met betrekking tot het wonen, welke bepaald wordt door het aanzicht van de woonomgeving alsook het gedrag van de omwonenden en anderen die in de woonomgeving verkeren. Hierbij kan men streven naar een schoon en veilig, maar ook het investeren in de sociale samenhang en de aanwezigheid van de nodige voorzieningen.

6.1 Huisvesting

Op Curaçao is het grootste deel van de woningvoorraad eigendomswoningen. De verhouding tussen huur en eigendom op Curaçao is ongeveer 1 huurwoning op 2 eigendomswoningen. In Paradijs komen er de laatste jaren blijkbaar steeds meer eigendomswoningen bij t.o.v. huurwoningen.

Aantal huurwoningen per 100 eigendomswoningen

	Census 1992	Census 2001	Buurtmonitor 2007
Paradijs	52	52	38
Curaçao	44	44	50*

** Dit cijfer is het gemiddelde voor alléén 12 bestudeerde aandachtswijken*

In onderstaand tabel is te zien dat bij de volkstelling van 1992 in Paradijs, in vergelijking tot het hele eiland, relatief veel meer huizen in slechte staat beschouwd konden worden. Bij de volkstelling van 2001 blijkt er een drastische verbetering te zijn in dit percentage. Verrassend genoeg blijkt nu in de buurtmonitor van 2007 dat het percentage woningen in slechte staat tot zeer hoge waarde is gestegen. Het aantal huizen in slechte staat dat nog bewoond is valt op.

Percentages woningen in slechte staat in Paradijs (objectief)

	Census 1992	Census 2001	Buurtmonitor 2007
Paradijs	18,5	6,9	17,5
Curaçao	8,3	5,4	12,9*

** Dit cijfer is het gemiddelde voor alléén 12 bestudeerde aandachtswijken*

Bovenomschreven aanzicht van de zone wordt afgewisseld met een aantal (goed) onderhouden woningen. In de Amerikaweg komt men plotseling zelfs een complete zijstraat tegen met nieuwe 'hoge middenstandswoningen'. Ook is Fundashon Kas Popular momenteel bezig met de constructie van een groot woningcomplex aan de Moontjeweg.



Oude woning in kunukuhuis stijl



Middenstandswoningen in Amerikaweg

6.2 Leefklimaat

Bij de buurtmonitor is ook geprobeerd het oordeel van de bewoners van de bestudeerde wijken te meten voor wat betreft de 'sfeer (het leefklimaat) en de 'sociale integraliteit' in hun omgeving. De sociale integratie is de graad van saamhorigheidsgevoel, samenlevingszin en samenwerkingszin binnen een gemeenschap. Een hoge sociale integratiegraad komt het leefklimaat en de ontwikkeling in een wijk of zone uiteraard ten goede.

In de wijken van de buurtmonitor van 2007 zijn de mensen voor bijna 80% positief over zowel de sfeer en de sociale integraliteit van hun wijk. Ook in zone Paradijs zijn de mensen in hun meerderheid positief over de 'sfeer' en 'sociale integraliteit', namelijk respectievelijk 86,0% en 83,8%. Op beide aspecten van het leefklimaat is dit oordeel één van de hoogste van de buurtmonitorwijken.

	Percentages subjectief oordeel over leefklimaat	Percentages Soc. Kwaliteit woonomgeving
Paradijs	86,0	83,8
Totaal	79,6	77,3

6.3 Infrastructuur

Paradijs is een zone waarin de bewoners erkennen dat voldoende infrastructuur aanwezig is voor wat betreft winkelveorzieningen en openbaar vervoer. Op deze zaken zijn de bewoners ook in hoge mate tevreden over. In de zone zelf zijn er genoeg tokos en snacks aanwezig, terwijl men aan de Rooseveltweg, de Moontjeweg, de Juan Hatoweg en de weg naar Westpunt over aanvullende faciliteiten in deze kan beschikken. Dit zijn de hoofdwegen die aan de rand van de zone liggen.

De bewoners geven echter in (relatief) grote percentages aan niet tevreden te zijn over de slechte staat van vrijwel alle wegen binnen de zone. Met uitzondering van eerdergenoemde grenswegen, laat ook de straatbelichting binnen de zone te wensen over. Tevens ervaren de bewoners het totaal ontbreken van sportmogelijkheden, speelmogelijkheden en voorzieningen voor zowel jongeren als ouderen alsook faciliteiten voor sociaal-culturele activiteiten, als een groot gemis. Deze voorzieningen worden door hoge percentages van de bewoners als gewenst aangegeven. Ook onderwijs- voorzieningen vindt men onvoldoende aanwezig. In zone Paradijs zijn er namelijk in het geheel geen scholen. Men is hiervoor aangewezen op een aantal aangrenzende zones.

Het openbaar vervoer vormt ook geen probleem van gewicht. Niemand woont namelijk echt ver van eerdergenoemde hoofdwegen, waar zowel Grote als Kleine Bussen met rote regelmaat langs gaan.

Met eventuele uitzonering van de hoofdwegen, kan zone Paradijs niet als een 'schone zone' beschouwd worden. Er ligt veel vuil langs de binnenwegen, op een aantal erven liggen vuilnishopen, puin en oude auto's. Ook is er een opvallend aantal compleet vervallen huizen met erven met wildgroei. De situatie is alarmerend!



Vervallen houten huis in Zone Paradijs

7. Veiligheid in de zone Paradijs

Bij vormen van onveiligheid op wijkniveau wordt gedacht aan zaken als: criminaliteit en vandalisme, verkeersoverlast, overlast door (hang) jongeren, verlichting en donkere gebieden in de wijken. In de buurtmonitor van 2007 geven 77% van de ondervraagden in Paradijs aan zich veilig tot zeer veilig te voelen. Dit is ongeveer net zo hoog als het gemiddelde van de 12 bestudeerde wijken.

Alle ondervraagden geven aan dat criminaliteit in de vorm van inbraken, meevalt in de zone. Het is er wel, maar is niet erg voelbaar. Bepaalde buurten of wijken hebben wel last van hangjongeren en drugsverslaafden, maar ook dit valt mee. Vandalisme komt niet voor.



8. Gezondheid in de wijk

De 'gezonde wijken' benadering is gebaseerd op de gedachte dat actieve deelname van de mensen waar het om draait, bijdraagt aan hun persoonlijke ontwikkeling en aan het versterken van beoordeling- en beslissingsvermogens. In achterstandswijken is in het algemeen meer sprake van gemeenschapszin, hetgeen een goede mogelijkheid biedt de sociale norm positief te beïnvloeden.

Gezondheidsverschillen hebben volgens de literatuur te maken met de sociaal-economische positie van mensen, met hun gezondheidscultuur, hun huisvestingssituatie, hun opleidingsniveau en met het wel of niet hebben van werk. Deze verschillende factoren beïnvloeden elkaar, en door de ingewikkelde samenhang is het moeilijk wetenschappelijk te bewijzen welke invloedsfactoren het meest van belang zijn.

In de buurtmonitor van 2007 heeft men getracht indicatoren, naast in objectieve termen, ook in subjectieve termen in kaart te krijgen. Zoals hier: hoe de hoofden van huishoudens over hun eigen gezondheid oordelen (en ook welke indruk zij hebben over de gezondheid van hun huisgenoten).

Van de 12 bestudeerde wijken heeft Paradijs het laagste percentage van hoofden van huishoudens die vinden dat hun gezondheid goed tot zeer goed is, namelijk 49,9%. Het gemiddelde in de 12 bestudeerde wijken in 2007 is 64%. In 9% van de gevallen geeft de ondervraagde te kennen een slecht tot zeer slecht gezondheid te hebben. Het gemiddelde van de bestudeerde wijken is 6%. Een groot deel van de wijken binnen deze zone hebben last van de uitstoot van de raffinaderij. De graad hiervan is afhankelijk van de plaats waar de wijk is gelegen is.



Een zicht van de Raffinaderij vanuit Mina Scharbaai

9. Sociale kaart van de wijk

Voor wat betreft de 'Sociale Kaart', wordt meestal gekeken naar een beschrijving van de voorzieningen op wijk- en zoneniveau en de voorzieningen die de wijk en de zone met anderen moet delen. Dit omvat meestal de aanwezigheid van de volgende voorzieningen of faciliteiten: Medisch Centrum/huisarts, apotheek, ouderenvoorzieningen, buurtcentrum, sportfaciliteiten, voorzieningen voor jongeren, wijkverenigingen, scholen, winkelvoorzieningen, transport en kerken. Voor vele van deze voorzieningen is zone Paradijs afhankelijk van omringende zones.

Voorzieningen en Faciliteiten

- *Ministerie Sociale Ontwikkeling, Arbeid en Welzijn*

Voor wat betreft de diensten van de Ministerie Sociale Ontwikkeling, Arbeid en Welzijn, inclusief sommige ouderenactiviteiten en de thuiszorg, is zone Paradijs aangewezen op de 'Kas di Bario Otrobanda' van de Dienst Werk en Inkomen. De Kas di Bario Otrobanda is gevestigd aan de Breedestraat 171 (O). Tel: 462.4500.

- *Medische Voorzieningen en Huisartsen*

De bewoners van zone Paradijs zijn voor medische zorg in eerste instantie aangewezen op de Sentro Médiko De Savaan (Tel: 868.3035) en de Sentro Médiko Kas Chikitu (Tel: 462.3550).

In zone Paradijs zijn er geen Apotheken (Botika's). De bewoners van de zone hebben echter verschillende Botika's tot hun beschikking in nabij gelegen zones, waaronder de Botika de Savaan, Botika Mi Deseo en Botika Goede Hoop en Botika Palu Blanku.

- *Wijkverenigingen:*

Momenteel zijn er met uitzondering van de 'Fundashon Mama Sa' geen wijkverenigingen actief in zone Paradijs, noch op sport- noch op cultuurgebied. De 'Fundashon Mama Sa' die in de wijk Paradijs is gevestigd, richt zich op de vorming van jonge moeders en het kweken van een liefdevolle en gezonde relatie tussen moeder en kind.

- *Buurtcentrum en Sportfaciliteiten*

Zoals eerder opgemerkt, beschikt de zone niet over een Buurthuis of faciliteiten op sportgebied.

- Voor wat betreft faciliteiten en voorzieningen op het gebied van onderwijs, winkelvoorzieningen, restaurants, transport en kerken, zij verwezen naar paragraaf 6.3. (Infrastructuur) in het voorgaande.



Het gebouw van de 'Fundashon Mama Sa'

10. Wijkontwikkeling

In de loop der tijden is van hoger op heel weinig aandacht besteed aan enige vorm van wijkontwikkeling in zone Paradijs. Het aanzicht van de zone is hier het grote bewijs van. Vele binnenwegen zijn bijvoorbeeld niet geasfalteerd, terwijl een aantal met asfaltgrind is bedekt. Deze wegen zijn in slechte staat. De zone is vervuild en er is een groot aantal volkomen bouwvallige leegstaande (houten) huizen. De situatie in delen van bijvoorbeeld Mina Scharbaai en Vers, neemt soms zelfs marginale vormen aan. In feite is er sprake van een volkomen vergeten gebied. De bewoners die vroeger op eigen initiatief activiteiten op vooral sportgebied hebben ontplooid, zijn er sinds lang niet meer. De nood is nijpend.

Ook op andere gebieden is heel weinig gebeurd voor wat betreft wijkontwikkeling in zone Paradijs; met uitzondering van het feit dat er langs de hoofdwegen aan de rand van de zone een aantal nieuwe bedrijfjes (vooral winkelvoorzieningen en horeca) is bijgekomen. Zoals eerder opgemerkt is er in de wijk 'Vergenoeging' (Amerikaweg), een soort ressort gebouwd, terwijl aan de Moontjeweg een woningcomplex van de Fundashon Kas Popular aan het verrijzen is.



Woningcomplex Fundashon Kas Popular

11. Wensen en Behoeften

Er bestaat een wezenlijk verschil tussen de begrippen 'Wensen' en 'Behoeften'. In het kader van het onderhavige onderwerp, zal in het navolgende een uiterst summiere uiteenzetting worden gegeven van beide begrippen, hetgeen van invloed zal zijn bij de invulling van de verschillende punten die respectievelijk onder beide begrippen vallen.

Het begrip Wensen³: Een bewust verlangen naar al of niet te verkrijgen, te verwezenlijken of te verbeteren zaken (online encyclopedie). Het begrip Behoeften⁴: De som van sociale, socio-economische, fysieke en psychologische elementen die voor het welzijn, het bestaan en overleving van het individu of gemeenschap nodig zijn.

Uit bovenomschreven inhoudelijkheid van begrippen blijkt duidelijk dat het begrip 'Behoefte' een diepere dimensie kent. Met dien verstande dat het opstellen van een realistische lijst van 'behoeften' de beschikking over meer concrete en specifieke gegevens vereist, waarover de niet ingewijde meestal niet beschikt. In het licht van deze uitgangsgedachte nu, dient de hierna volgende verdeling bekeken te worden.

Wensen

De wensen van de bewoners van zone Paradijs houden de volgende punten in:

1. Men wenst urgente aandacht voor de wegen en straatbelichting in de zone. De heersende situatie heeft namelijk veel stofoverlast tot gevolg in de droge tijd en modderoverlast in de regentijd;
2. Men wenst dat van Overheidszijde iets gedaan wordt aan de schoonmaak van de zone. De nood is groot;
3. De creatie van faciliteiten tot vrije tijdbesteding en ontspanningsmogelijkheden voor jongeren en ouderen. Men denkt hier aan faciliteiten op sport- en cultuurgebied. Dit geldt voor de zone als totaliteit.
4. Men wenst dat er een aantal huizen in (zeer) slechte staat die nog bewoond zijn, gerestaureerd worden.

Behoeften

De behoeften houden de volgende aanbevelingspunten in:

1. Een van de grote complicaties waarmee de wijkontwikkeling op Curaçao te kampen heeft is de kwijnende volkskracht, die zich o.a. manifesteert in een chronisch tekort aan sociaal-culturele vrijwilligers, sportleiders, pro-activiteit en initiatief. Deze pijnlijke realiteit geldt in zeer hoge mate ook voor zone Paradijs. Het inzetten van experts op het gebied van de wijkontwikkeling is hierbij dan ook een eerste

³<http://www.thesauruszorgenwelzijn.nl/wensen.htm>

⁴<http://www.mijnwoordenboek.nl/vertaal/NL/NL/behoeften>

vereiste. Naast het doen van opbouwwerk moeten deze experts tevens zorgdragen voor de vorming van leiders en vrijwilligersteams;

2. Het zorgdragen voor faciliteiten op sociaal-cultureel en sportgebied dient au serieux genomen te worden. Deze faciliteiten vormen namelijk een basisvereiste voor de aanzet van enige vorm van ontwikkeling op de betrokken gebieden. De bewoners zijn met weinig tevreden;
3. Snelle acties dienen ondernomen te worden voor wat betreft de schoonmaak van de zone. Dit niet slechts ten goede van het aanzicht van de zone, maar ook ter voorkoming van gezondheidsaandoeningen bij vooral kinderen;
4. Evenals in andere aandachtswijken dienen de hoge werkloosheid en de preciaire financieel-economische situatie in zone Paradijs, serieus aangepakt te worden;
5. De situatie op onderwijsgebied baart grote zorgen vanwege het lage opleidingsniveau, de hoge percentages zittenblijvers en dropouts. Ook dit aspect verdient alle aandacht;



12. Profiel zone Paradijs

Profiel zone Paradijs met een oppervlakte van 1.73

	Curaçao 1992	Curaçao 2001	Paradijs 1992	Paradijs 2001
Bevolking	144097	130627	1979	1584
Sexratio	111	116	113	113
Jongeren % (0-14 jaar)	25.9	23.6	27	26
Personen 15-65 jaar %	66	65.6	66	65
Ouderen %	8.1	10.8	7	9
Katholieken %	81.3	80.1	85	84
Onkerkelijk %	5.1	4.6	4.3	2.0
Papiamentstalige Huishouden	83.3	80.8	92	90
Allochtonen	12.5	15.8	7.9	12.6
Vertrekplannen	--	6.2	--	4.9
Tienermoeders	7.0	7.3	11.7	8.6
Schoolparticipatie 15-19 jaar	72.5	81.5	71.4	82.9
Schoolparticipatie 0-3 jaar	35.2	42.4	26.0	33.0
13-14-15 jaar op basisschool	26.2	19.2	30.7	27.4
Hoog opgeleid/100 laag opgeleid	23.1	38.3	10.9	20.8
Drop out %	45.3	45.2	54.3	49.3
Analfabeten %	3.9	3.6	2.9	4.7
Schoolbussers %	11.4	12.4	12.8	13.8
Gem. Inkomen werkende	2273 (*)	2646	1543 (*)	1815
Gem. huishoudinkomen	3451 (*)	3701	2242 (*)	2399
Werkloos %	16.9	15.8	21.7	23.3
Jeugdwerkloosheid	32.7	33.7	34.0	36.4
Langdurig werkloos	--	49.1	--	40.9
Economische afhankelijkheid	179	182	197	191

(*) Geïnfleerde inkomen werkende 1992 (inflatie '92-2001 = 24.6%)

Vervolg Profiel zone Paradijs met een oppervlakte van 1.73

	Curaçao 1992	Curaçao 2001	Paradijs 1992	Paradijs 2001
% tijdelijke baan	26.3	20.7	31.0	25.2
Tijdelijke baan - vaste baan ratio	35.8	26.2	44.9	33.7
% werkgevers	7.7	9.2	6.3	8.8
% losse jobs	10.3	7.4	14.6	9.4
% onderstandtrekkers	6.3	8.2	8.1	10.7
% met bus naar werk	16.8	15.4	24.2	19.5
Groei/afname met bus naar werk	--	-1.4	--	-4.7
Aantal bewoonde woningen	--	43161	--	540
Gemiddelde woonbezetting	3.5	3.0	3.4	2.9
Oppervlakte woning	--	125.9	--	91.5
Leegstand per 100 bewoonbare	--	8	--	7
% slechte woningen	8.3	5.4	18.5	6.9
Aantal huur per 100 eigendoms woning	44	44	52	52
Gemiddelde huurprijs	364 (*)	475	223 (*)	350
Huishoudinkomen huurders huurwoningen	--	3001.3	--	2071.2
Aanwezigheid score basisvoorzieningen	5.8	5.8	5.7	5.8
Aanwezigheid score luxe voorzieningen	--	6.0	--	5.0
% autobezit per 100 HH	102	101	80	77
% vrouwelijke hoofd HH	34.7	39.6	41.3	42.4
% meergezins HH	9.6	8.0	9.9	7.2
% éénouder met kinderen < 18 jaar	10.5	7.8	8.6	8.3
% eenpersoonshuishoudens	15.7	20.7	17.1	25.2

(*) Gemiddelde geïnfleerde huurprijs

Uit buurtmonitor 2007

- Hoog percentage éénpersoonshuishoudens (alleenstaanden) met een man aan het hoofd.
- Verdere 'ontgroening' en 'vergrijzing' sinds Census 1992.
- Verdere stijging opleidingsniveau sinds Census 1992.
- Relatief lage schoolparticipatie (15-19 jaar).
- Voortzetting dalende tendens 13-14-15 jarigen in basisonderwijs (zittenblijvers).
- Hoog percentage tevreden werkwomen (arbeidssatisfactie) ca 97%.
- Hoogste graad van vakbondsparticipatie werkzame mensen: 18%.
- Laagst percentage huishoudens waar alle leden verzekerd zijn tegen ziektekosten: 63,7%.

Dankwoord:

De Ministerie van Sociale Ontwikkeling, Arbeid en Welzijn wil hier een woord van dank uitspreken aan een ieder die op welke wijze dan ook een bijdrage heeft geleverd aan de totstandkoming van dit buurtprofiel. De bijdrage van de wijkvertegenwoordigers zijn in deze van onschatbare waarde geweest.

Onze speciale dank gaat uit naar:

- De Bewoners van zone Paradijs
- Famia Bernadina
- Dhr. Albert Volk
- Dhr. Carlos Romano
- Mw. Rutila Coffie
- Elvin Margarita

Gebruikte literatuur en bronvermelding

1. CBS, Censusatlas 1992, Curaçao Nederlandse Antillen
2. CBS, Censusatlas 2001, Curaçao, Nederlandse Antillen
3. Statistische gegevens leefsituatie buurten, Census 2001, CBS Nederlandse Antillen
4. CBS, Leefsituatie in enkele achterstandsbuurten van Curaçao; historische achtergronden en statistische feiten
5. Ursula/ Wallé SKC Buurtmonitor 2007
6. CBS Huishoudens in de Nederlandse Antillen
7. Weeber, Witteveen e.a Urgentieplan Buurten

Colofon

Buurtprofiel Paradijs

Teksten:

CommUnity Consultancy N.V.

In opdracht van:

Ministerie SOAW

Foto's:

CommUnity Consultancy N.V.

Grafische vormgeving:

Ariadne Faries

Print/Distributie:

Ministerie SOAW

Informatie:

Ministerie SOAW

Sector Familie en Jeugd

Apna gebouw 5e verdieping

Tel: 466 93 43



MINISTERIE VAN
**SOCIALE ONTWIKKELING, ARBEID
EN WELZIJN**